

# Bråde Vandværk

Formand  
Henrik Marcus Pedersen  
Næbbevej 18  
4560 Vig

Formandsberetning 2022

## Årets begivenheder

### Vandspild

Sidste års tendens med faldende vandspild er fortsat i det seneste regskabsår. Vandspildet (udover de 10%) er således faldet fra 2266 m<sup>3</sup> i 2019/20 til 0 kbm i 2020/21 til. Disse tal står i kontrast til et højere forbrug (steget fra 52.761 m<sup>3</sup> til 58.739 m<sup>3</sup>). Det højere forbrug kan formentlig bl.a. tilskrives udskiftningen af målere. Vi er i bestyrelsen fortsat opmærksomme på vandspildet.

### Ledningsnettet

I oktober 2020 gennemførte vandværket en udskiftning af en ældre ledning i sommerhusområdet (Mosevangen, Granvang), idet vi havde oplevet flere ledningsbrug på denne strækning. Efter denne udskiftning oplevede vi en mindre natudpumpning på værket.

Vi oplever nu igen flere vandbrud på andre ledninger primært i sommerhusområdet, ligesom vi på det seneste har oplevet flere vandbrud på strækningen fra Sankerbjerg Mejeri ad Egebjergvej mod sommerhusområdet. Disse vandbrud har forårsaget løsning af skaller i ledningsnettet fra Bråde by frem til Næbbevej kulminerende torsdag før St. Bededag, hvor mange forbrugere var uden vand i mere end et døgn. Vi har fået kritik for at informationen i den forbindelse var for ringe selvom vi forsøgte at informere så godt vi kunne på både vores egen hjemmeside og Facebook.

I dagspressen har det været fremme, at vi ikke har været til at komme i kontakt med. Nu kan jeg kun tale for mit eget vedkommende: mit telefonnummer står øverst på vores hjemmeside og jeg ved at jeg har besvaret alle de telefonhenvendelser jeg fik i de pågældende dage, ligesom jeg har forsøgt at svare på de mails jeg har fået. Jeg skal dog samtidig gøre opmærksom på, at det ikke er mailen der har første prioritet når jeg står i vand/lort til halsen, men jeg forsøger altid at besvare min telefon eller ringe tilbage på et ubesvaret opkald.

Vi er fuldt ud klar over at det er meget frustrerende at være uden vand og derfor arbejdede mange folk på at genskabe vandforsyningen. Problemet med skaller er, at du kan løse det på en del af strækningen, hvorefter de flytter sig til en anden del af nettet og ligesom vi tror at nu er hele ledningsnettet blevet rensat, så opstår der nye problemer på den første del af nettet. Det er derfor umuligt at orientere om, hvornår vandforsyningen er normal igen.

Onsdag aften troede vi at vi havde fået så meget liv i ledningen at vi kunne åbne til de berørte forbrugere, således at de i det mindste kunne få lidt vand i hanen til natten når der var blevet opbygget et tryk i systemet, men der tog vi desværre fejl og der var vores kommunikation ikke god nok.

På det seneste bestyrelsesmøde (før alle disse problemer) besluttede vi at etablere et varslingsystem i samarbejde med Microwa. I forbindelse med udsendelse af indkaldelse til

generalforsamlingen er alle forbrugerne således blevet opfordret til at opdatere telefonnumre og mailadresser. Dette system var desværre ikke oppe at køre i forbindelse med ovennævnte udfordringer og systemet forventes først at være fuldt implementeret i næste uge. For at systemet kan fungere 100% er det en forudsætning at forbrugerne løbende opdaterer kontaktoplysninger hos Microwa eller via vores mailadresse.

Bestyrelsen fik tidligere på året en henvendelse fra Odsherred Forsyning (Egebjerg Vandværk) om at man i Egebjerg planlagde en større renovering af ledningsnettet og i den forbindelse foreslog etablering af en nødforbindelse i mellem de to værker jf. min beretning på sidste generalforsamling. Bråde Vandværk har i dag ingen nødforbindelser, hvorfor vi er sårbare overfor strømsvigt eller lignende på værket. Efter forhandlinger med Odsherred Forsyning er vi derfor blevet enige om etablering af en sådan nødforsyning, som aktuelt er ved at blive etableret. Der lægges således en ny 110 mm ledning mellem Egebjerg og Bråde der gensidigt vil kunne forsyne forbrugerne i Egebjerg og Bråde med vand. Det kan samtidig oplyses, at Egebjerg i forvejen har en nødforsyning til Asmindrup.

I forbindelse med etableringen af denne forbindelse skete der desværre det, at boreholdet torsdag i denne uge ramte vores store ledning på Brådevej, hvorfor de samme forbrugere igen blev ramt af manglende vand. Vi fik Microwa til at sende sms og mailbeskeder ud om disse problemer, ligesom vi informerede på vores hjemmeside.

## **Vandværket**

Der har i det forløbende år ikke været de store udfordringer på driften af Bråde vandværk. Der har været de obligatoriske vedligeholdelsesopgaver og kontrolopgaver der er fastlagt af lovgivningen.

Vi har en aftale med et laboratorium der kommer og gennemføre de prøver der kræves både på værket og ved de enkelte forbrugere.

Vi har i løbet af det seneste år haft to overskridelser af coliforme bakterier, de har begge gange været under 1 og de efterfølgende kontrolprøver har vist at sig at været ikke måleligt. De vandanalyseprøver der er foretaget hos de enkelte forbrugere har der ikke været nogen overskridelser på nogen punkter det sidste år.

Med hensyn til vores digitale overvågning af vandværket, må det siges at det er en succes. Vi kan i døgnets 24 timer overvåge, og i de fleste tilfælde fjernstyre værket. Og hurtig træde til når forbruget indikerer et brud.

Jysk Vandrens har været på besøg på vandværket og etableret det store serviceeftersyn her først på året.

Der er indlagt det kontrolprogram som kommunen forlanger vi skal etablere. Programmet er en fastsættelse af de faste procedurer der løbende skal foretages for at vandværkets drift er i orden, det vil sige hyppighed af forskellige prøvetagning, samt almindeligt vedligehold. Programmet er lagt ind på vores digitale overvågning.

Vi har aflæst de nye vandmålere, som foregår fra en computer. Ved den aflæsning har vi i den forbindelse opdaget lækager eller uaflykkede vandforsyning 2 steder ud af de 400 forbrugere. Så husk at lukke for vandet i målerbrønd hvis forbruget skal ligge stille hen i længere tid.

Trykforøger på Oldhøj kører fint og der har ikke været problemer efter det nye anlæg blev sat op.

## **BNBO**

Er det store modeord.

Bestyrelsen har nedsat et udvalg bestående af Jens Kristjansen og Jens Ulrik Petersen, der skal forhandle med de berørte lodsejere omkring etablering af BNBO (det bemærkes at undertegnede har frabedt mig at deltage i disse forhandlinger, idet jeg er landmand og er medforpagter på det areal der er udpeget til BNBO).

Sonderingerne er gået lidt i stå, idet de indikationer vi har modtaget om compensationen til lodsejerne virker temmelig høj. VIO har medvirket i nogle orienteringsmøder omkring BNBO og VIO er nået til den konklusion, at vandværkerne anbefales IKKE at indgå aftaler med lodsejerne, men i stedet vente på at kommunen dikterer vilkårene. Det er VIO's opfattelse, at vandværksbestyrelserne havner i en håbløs situation, hvor vandværket skal være kontrollant ift lodsejerne, der samtidig er naboer og forbrugere. VIO mener at det er en offentlig opgave.

I bestyrelsen har vi undersøgt alternative muligheder for at undgå BNBO og de heraf afledte omkostninger. Idet vi som nævnt er i gang med at etablere en nødforsyning til Egebjerg og da det kun er én boring ud af tre, der er pålagt BNBO, går vi i overvejelser omkring sløjfning af denne boring. Omkostningen til en sløjfning vil maksimalt løbe op i kr. 40.000,- jf. tilbud fra Brøker Brøndboringsfirma.

## **Økonomi**

Microwa har overtaget økonomifunktionen efter vores kasserers død i 2020, hvilket har medført at de opgaver som Microwa (af gode grunde ikke kan varetage) er overgået til formanden.

Driften af vandværket har i det seneste regnskabsår vist en underdækning (underskud) på kr. 109.317,-.

Indtægterne er steget med ca. 23.000,- kr. mens udgifterne er steget med ca. 102.000,- kr. I fremtiden må vi forvente, at udgifterne stiger endnu mere med den inflation der pt er i samfundet.

Idet driften jf. loven nogenlunde skal hvile i sig selv har bestyrelsen indstillet at taksterne justeres, således at den faste afgift hæves med 300,- kr. og vandafgiften hæves med 20 øre pr. kbm.

Den – i realiteten – eneste variable udgift i forbindelse med produktion af vand er elprisen. Resten af vore udgifter er faste. Det bemærkes således at langt den største udgift til vedligeholdelse af vores ledningsnet foregår i sommerhusområdet, hvor vi har det laveste vandforbrug. Udgifter til analyser følger et fast program, der er uafhængigt af vandforbruget. Lønninger, forsikringer, ejd.skatte og øvrige administrationsomkostninger skal afholdes uanset hvor stort forbruget er, hvilket i øvrigt også gælder afskrivninger (der er den helt store post).

Såfremt vandafgiften alene skulle finansiere vandværkets drift ville vi i det seneste regnskabsår skulle have haft en vandpris på 19,54 kr. pr. m3, hvilket i så fald ville betyde, at de største 15 vandforbrugere (camping + landbrug med dyr svarende til 3,75%) skulle have betalt 49 % af værkets driftsomkostninger, til trods for at den største del af vedligeholdelsesomkostninger til eksempelvis ledningsnettet foregår i sommerhusområdet, ligesom sommerhusområdet også har klart det længste ledningsnet. Sommerhusene (148) ville tilsvarende have bidraget med 9,5%.

Afskrivningerne afspejler den nedslidning der er på værket og ledningsnettet eller sagt på en anden måde: det er det beløb der løbende afsættes til investering i et nyt værk. Hvis alle afskrivninger skal finansieres via vandafgiften vil det i realiteten betyde, at halvdelen af et nyt værk skal betales af 3,75% af forbrugerne.

De seneste udfordringer med skaller i nettet er i øvrigt på den strækning hvor flowet ikke er så stort, som på de strækninger hvor de store husdyrbrug ligger.

Det forslag bestyrelsen er kommet med falder meget godt i tråd med den måde anden infrastruktur finansieres på. Vejnettet har vi alle betalt til uanset hvor mange km vi kører på det årligt.

Til slut vil jeg blot sige, at jeg er vidende om at der har været knap så pæne kommentarer om de folk der har været involveret i arbejdet med at genoprette vandforsyningen i de berørte områder. Det er muligt at kommunikationen kunne have været bedre (det kan den vel altid), men de folk der var på opgaven knoklede for at få vand i hanerne igen, så det er ganske urimeligt at hænge dem ud. Jeg skal derfor her fremhæve vores næstformand Jens Kristjansen, der sammen med folk fra Schack Gaardes entreprenørfirma knoklede til sent ud på aftenen for at sikre vand til de berørte områder. Tom skal heller ikke glemmes – han har haft sine udfordringer med at rense forbrugernes vandmålere på næsten alle tider af døgnet. Der er nogle der kalder os for nogle amatører. Og igen kan jeg kun svare for mig selv: ja jeg er en amatør ud i vandværksdrift og for den sags skyld også ud i kommunikation. Bråde Vandværk er et lille privat vandværk, hvor forbrugerne vælger de folk de vil have til at styre vandværket på den årlige generalforsamling. Normalt dukker der ikke ret mange op til generalforsamlingen og det er faldet således ud, at de fleste er blevet genvalgt år efter år. De valgte har typisk et fuldtidsarbejde ved siden af jobbet som bestyrelsesmedlem eller endda formand. I år er der 3 der er på valg, herunder undertegnede og det er således op til forsamlingen hvem der skal indtage de 3 pladser der er på valg. Hvis jeg bliver udskiftet, så kender jeg en, der er meget tæt på mig som ser frem til ikke at blive forstyrret på alle tænkelige tidspunkter.

## **Tak for samarbejdet**

Alt i alt har det været et ganske travlt år i Bråde Vandværk.

Til slut vil jeg gerne benytte lejligheden til at sige tak for et godt samarbejde med bestyrelsen, vandværksbestyreren samt tak til revisorerne for gennemgangen og revisionen af vandværkets regnskab.